

## Prisliste for Byggetilsyn

### Tilsyn med nyopførelse af typehuse:

Selv om der er tale om nybyggeri, kan der af og til opstå fejl og misforståelser af den ene eller den anden art. Derfor er det trygt at have tilknyttet sin egen Bygningssagkyndige ved opførelsen. Selvfølgelig kan vi ikke være på pladsen hele tiden, men vi ved hvornår de kritiske forhold skal opdages og nås at tilrette inden håndværkerne fortsætter.

Vi kan tilbyde en samlet pakke med 1 førstegangsmøde samt 9 uanmeldte tilsyn og 1 tilsyn ved afleveringsforretningen. **I alt 11 møder/tilsyn for 22.000 kr. ekskl. moms/27.500 kr. inkl. moms.** Prisen gælder for hele det Storkøbenhavnske område.

Uden for det Storkøbenhavnske område er prisen **25.300 kr. ekskl. moms/31.625 kr. inkl. moms.**

Det skyldes dels længere kørsel samt generelt et længere tidsforbrug. Ligger grunden i yderkanten af Sjælland eller længere væk, aftales en særskilt pris. I priserne er der indregnet køretid, kørsel samt skriftlig tilbagemelding på mail efter hvert tilsyn, inkl. fotos ude fra byggepladsen. Ved dobbelthuse som opføres samtidig gives 25 % rabat på prisen. Priserne gælder for typehuse op til 200 m<sup>2</sup>. Ved større huse og/eller arkitekttegnede villaer bør indhentes særskilt tilbud.

Vi har bred erfaring med tilsyn og har tidl. udført tilsyn på typehuse fra Lind & Risør, Eurodan, Huskompagniet, Interplan, Menzer & Kristensen, Milton Huse m.fl.

### Tilsyn med ombygning/tilbygning/forsikringsskader m.v.:

Skal I have bygget til eller bygget om til jeres eksisterende hus, er det trygt at have en sagkyndig med på sidelinien til at holde øje med om byggeriet udføres korrekt iht. tegninger og beskrivelse samt om håndværkets kvalitet er som det burde være forventeligt.

**Tilsyn kan udføres for 2.000 kr. ekskl. moms/2.500 kr. inkl. moms** i det Storkøbenhavnske område. **Uden for det Storkøbenhavnske område er prisen pr. tilsyn på 2.300-2.800 kr. ekskl. moms**, afhængig af kørselsafstand.

Ring eller skriv til os og få et fast tilbud.

Øvrige tilsynsopgaver og tilsyn med udbedring af forsikringsskader m.v. beregnes med **995,00 kr. i timen ekskl. moms/1.243,75 kr. inkl. moms.** Hertil beregnes kørsel af 4,25 kr. ekskl. moms/5,31 kr. inkl. moms.

### Tilsyn/færdigmelding af projektlejligheder, andelslejligheder eller lejligheder i almindelighed:

Mundtlig gennemgang ved f.eks. førsyn/afleveringsforretning/køb. Vi gennemgår lejligheden for fejl og mangler samt kigger overordnet på hovedejendommen.

Til og med 3 værelses lejlighed: **3.000,00 kr. ekskl. moms/3.750,00 kr. inkl. moms + kørsel.**

Fra 4 værelser til og med 6 værelser: **4.000,00 kr. ekskl. moms/5.000,00 kr. inkl. moms + kørsel.**

Vi afgiver også pris på en skriftlig gennemgang.